

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 117

Karar Tarihi: 04.09.2024

Karar Özeti; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45 inci maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24 üncü maddesi gereğince hazırlanan 2025 mali yılı Gelir ve Gider hazırlık bütçesine ait teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 04.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 02.09.2024 tarih ve 51323 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Söz konusu; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45 inci maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24 üncü maddesi gereğince hazırlanan İl Özel İdaresinin 2025 Mali Yılına ait **1.400.000.000,00₺** (birmilyar dört yüz milyon) gelir-gider bütçe tasarısı üzerinde yapılan incelemede;

GİDER BÜTÇESİ

1.400.000.000,00₺ olarak hazırlanan gider bütçesinin; Destek Hizmetleri Müdürlüğüne **44.480.000,00₺** Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne **380.000.000,00₺**, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne **372.700.000,00₺**, Mali Hizmetler Müdürlüğüne **316.511.949,00₺**, Yazı İşleri Müdürlüğüne **10.250.000,00₺**, Plan ve Proje Müdürlüğüne **8.500.000,00₺**, İmar Kentsel ve İyileştirme Müdürlüğüne **520.000,00₺**, Emlak İstimlak Müdürlüğüne **10.695.000,00₺**, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne **113.643.051,00₺**, Sağlık Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne **8.300.000,00₺**, Su Kanal ve Tarımsal Hizmetler Müdürlüğüne **134.400.000,00₺** olmak üzere **2025** yılı gider bütçesinin **1.400.000.000,00₺** olduğu, Eğitim Hizmetlerine ait yatırım ödeneği Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünde, İl Acil Afet Müdürlüğü harcamalarına konulan ödenekler Destek Hizmetleri Müdürlüğünde olduğu görülmüştür.

GELİR BÜTÇESİ

2025 mali yılı **1.400.000.000,00₺** gider hazırlık bütçesine karşılık olarak tahmin edilen gelirin ,
1) 3.000.000,00₺ Vergi Gelirlerinden
2) 2.507.500,00₺ Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinden,
3) 7.00₺ Alınan Bağış ve Yardımlardan,
4) 1.394.492.493,00₺ Diğer Gelirlerden,
olmak üzere toplam **1.400.000.000,00₺** gelir tahmini yapılmış olduğu incelenmiştir. İl Özel İdaresinin 2025 Mali Yılı Bütçesinin denk bir şekilde hazırlanmış olduğundan İl Encümenimizce bütçenin geldiği şekli ile aynen kabulüne karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile bütçenin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 118

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; İl Encümeni' nin 24/07/2024 tarih ve 92 sayılı kararı ile Kiska-Kom İnşaat ve Tic. A.Ş. adına satışı yapılan; İlimiz Merkez Şekerdere Köyü sınırları içerisinde geçen Hamis Çayı Yuvarlaklı Regülatörü Membaasında biriken 4763 ton kum-çakıl malzemenin bulunduğu alan, ham petrol boru hattı ile hat vanasına 80 metre mesafede bulunması nedeniyle, ham petrol boru hattı ve tesisin güvenli işletimi açısından çok büyük risk oluşturduğundan, ihale kararının iptal edilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 04.09.2024 tarih ve 51496 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Söz konusu; İl Encümeni' nin 24/07/2024 tarih ve 92 sayılı kararı ile Kiska-Kom İnşaat ve Tic. A.Ş. adına satışı yapılan; İlimiz Merkez Şekerdere Köyü sınırları içerisinde geçen Hamis Çayı Yuvarlaklı Regülatörü Membaasında biriken 4763 ton kum-çakıl malzemenin 238.000,00 TL bedeli mukabilinde Kiska-Kom İnşaat ve Tic. A.Ş. adına satışı yapılmış olup, ihale bedeli ve %6 değerindeki kesin teminat bedeli söz konusu şirketten tahsil edilmiştir.

Malzeme alımı sürecinden önce, denetimler neticesinde, bölgeye yakın yerden Hamis Çayı içerisinde boru hatlarının geçtiği ve tehlike arz edebileceği kanaatiyle, Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. Genel Müdürlüğüne, mesafe tayininin yapılarak, malzeme taşıma ve tesviye işlemlerinin yapıp yapılmayacağı sorulmuştur. Gelen yazıda, **malzeme alınacak yerin, ham petrol boru hattı ile hat vanasına 80 metre mesafede bulunması nedeniyle, ham petrol boru hattı ve tesisin güvenli işletimi açısından çok büyük risk oluşturduğu, Teknik Emniyet ve Çevre Yönetmeliğine istinaden boru hattına 400 metreden daha yakın mesafe içerisinde malzeme alınmaması hususu belirtilmiştir.**

Bu bağlamda, malzeme alınacak bölgenin boru hatlarına yakın olması ve tesisin zarar görme durumu göz önünde bulundurularak, 24/07/2024 tarih ve 92 sayılı ihale kararının iptal edilmesine karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Uygundur / Uygun Değildir

.../09/2024
Dr. Erdinç YILMAZ
Vali

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 119

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Merkez İlçesi, Dereli Köyü, 101 ada 235 nolu parselin B, S harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 09.09.2024 tarih ve 51701 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli Merkez İlçesi Dereli Köyü 101 ada 235 nolu parselin B, S harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli Merkez İlçesi Dereli Köyü 101 ada 235 nolu parselin, 01.06.2022 tarihinde Valilik Makamınca onaylanan Köy Yerleşim Planında konut alanında kaldığı ve parselin Köy Yerleşim Planında tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığı ve yine 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinde belirtilen parselasyon şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı, ekli durum haritasında Dereli köyü 101 ada 235 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine göre ekli durum haritasında gösterildiği üzere B, S harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 120

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Bayındırlı Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 25 ve 26 nolu parsellerin tevhidinden (birleştirilme) sonra A1, A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 09.09.2024 tarih ve 51702 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli Düziçi ilçesi, Bayındırlı köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 25 ve 26 nolu parsellerin tevhidinden (birleştirilme) sonra A1, A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli Düziçi ilçesi, Bayındırlı köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 25 ve 26 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62, 44. maddesi ve "**Madde 45** - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir". Ekli durum haritasında gösterildiği üzere 159 ada 25 ve 26 nolu parsellerin birleştirilmesinden sonra A1, A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 121

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Yukarıkardere Köyü, 153 ada 25, 27 ve 28 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 09.09.2024 tarih ve 51703 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli Bahçe ilçesi, Yukarıkardere köyü, 153 ada 25, 27 ve 28 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli Bahçe ilçesi, Yukarıkardere köyü, 153 ada 25, 27 ve 28 numaralı parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli değişiklik tasarımında gösterildiği üzere" birleştirme işleminin yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 122

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Merkez İlçesi, Çardak Köyü, 114 ada 3 ve 5 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.09.2024 tarih ve 51757 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Merkez İlçesi, Çardak Köyü, 114 ada 3 ve 5 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Merkez İlçesi, Çardak Köyü, 114 ada 3 ve 5 numaralı parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli değişiklik tasarımında gösterildiği üzere" birleştirme işlemi yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 123

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gider Bütçesiyle Yol ve Ulaşım Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Sağlık Kültür ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü kalemlerine verilen ödeneğin mevcudu tüketilmiş olduğundan yapılacak olan harcamalarda kullanılmak üzere Yedek Ödenekler kaleminden toplam 11.602.566,98₺' nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.09.2024 tarih ve 71798 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Yedek Ödenekler kaleminden toplam 11.602.566,98₺' nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gider Bütçesiyle Yol ve Ulaşım Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Sağlık Kültür ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü kalemlerine verilen ödeneğin mevcudu tüketilmiş olduğundan yapılacak olan harcamalarda kullanılmak üzere yedek ödenekler kaleminden ödenek aktarılması gerekmektedir.

İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06.Yedek Ödenekler kaleminden aşağıda belirtilen bütçe kalemlerine toplam 11.602.566,98₺' nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Kurumsal Kod	Fonksiyonel Kod	Finans Kodu	Eko. Kod	Harcama Kalemi	Aktarılacak Ödenek
44.80.00.04.00	04.5.1.00.000	05	03.05	Hizmet Alımları	801.662,58 ₺
44.80.00.04.00	04.5.1.00.000	05	03.08	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	239.760,00₺
44.80.00.05.00	01.1.1.00.000	05	02.05	Diğer Personel	60.000,00₺
44.80.00.05.00	01.3.9.00.000	05	01.03	İşçiler	6.500.000,00₺
44.80.00.05.00	01.3.9.00.000	05	03.03	Yolluklar	179.257,63₺
44.80.00.05.00	01.3.9.00.000	05	05.03	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	203.084,21₺
44.80.00.07.00	01.6.0.00.000	05	05.08	Gelirlerden Ayrılan Paylar	2.439.522,88₺
44.80.00.07.00	01.3.9.00.000	05	03.04	Görev Giderleri	250.000,00₺
44.80.00.08.00	01.3.9.00.000	05	03.08	Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	4.927,88₺
44.80.00.08.00	01.3.9.00.000	05	05.02	Hazine Yardımları (Mahalli İdare Yardımları)	746.938,20₺
44.80.00.20.00	01.3.9.00.000	05	03.05	Hizmet Alımları	177.413,60₺
TOPLAM					11.602.566,98₺

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 124

Karar Tarihi: 11.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Yukarıkardere Köyü, 137 ada 22 ve 23 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 11.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 10.09.2024 tarih ve 51801 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Yukarıkardere Köyü, 137 ada 22 ve 23 numaralı parsellerin Birleştirme işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Yukarıkardere Köyü, 137 ada 22 ve 23 numaralı parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli değişiklik tasarımında gösterildiği üzere" birleştirme işlemi yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 125

Karar Tarihi: 18.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü, Enova Karagedik Hes santrali yolu üzeri kölgeli mevkiinde bulunan 1000 ton çakıl malzemenin, KDV dahil 18.330,00₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-a maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile satışının yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 18.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 12.09.2024 tarih ve 51940 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü, Enova Karagedik Hes santrali yolu üzeri kölgeli mevkiinde bulunan 1000 ton çakıl malzemenin, KDV dahil 18.330,00₺ muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-a maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile 18.09.2024 Çarşamba günü saat 15.10' da yapılan satış ihalesine Beyoğlu Bilişim Nak. Sağ. Hiz. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.adına Emre Gürkan DAL talipli olarak katılmıştır. Taliplinin ihale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir.

Yapılan İhalede; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü, Enova Karagedik Hes santrali yolu üzeri kölgeli mevkiinde bulunan 1000 ton çakıl malzemenin, KDV dahil 18.330,00₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51-a maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile yapılan ihalesine talipli olarak katılan Beyoğlu Bilişim Nak. Sağ. Hiz. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına Emre Gürkan DAL, 1000 ton çakıl malzemeyi 25.000,00₺' sına satın abileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmiştir.

Bahse konu ihale şartnamesinde belirtilen hususlar dikkate alınarak gerçekleştirilen ihalesi sonucunda; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü, Enova Karagedik Hes santrali yolu üzeri kölgeli mevkiinde bulunan 1000 ton çakıl malzemeyi 25.000,00 ₺' sına Beyoğlu Bilişim Nak. Sağ. Hiz. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına ihale şartnamesi çerçevesinde satışının yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile birlikte dosyasının İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31 inci maddesi gereğince;

Uygundur / Uygun Değildir

.../09/2024
Dr. Erdinç YILMAZ
Vali

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 126

Karar Tarihi: 18.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 16 nolu parselin A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 18.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.09.2024 tarih ve 52109 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 16 nolu parselin A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 16 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 127

Karar Tarihi: 18.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 22 nolu parselin A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 18.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 17.09.2024 tarih ve 52110 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 22 nolu parselin A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 153 ada 22 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." denilmektedir. Ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 128

Karar Tarihi: 25.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi Gökçayır Köyü 146 ada 53 nolu parselin yola ve parka terkinden sonra on sekiz (18) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 25.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.09.2024 tarih ve 52374 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İli, Düziçi İlçesi Gökçayır Köyü 146 ada 53 nolu parselin yola ve parka terkinden sonra on sekiz (18) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi Gökçayır Köyü 146 Ada 53 nolu parselin Osmaniye İl Genel Meclisinin 01.07.2024 tarih ve 111 sayılı Kararıyla onaylanan "**Konut Alanı Amaçlı**" İmar Planına göre, tarımsal niteliği korunacak alanlarda kalmayan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinde belirtilen parsellasyon şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalan 146 ada 53 nolu parselin ekli durum haritasında (Y1) ile gösterilen yola giden ve (P1) ile gösterilen parka giden kısımlarının bedelsiz terklerinden sonra yeni oluşan 146 numaralı adanın (6) altı kısma, 101 numaralı adanın (11) on bir kısma, 102 numaralı adanın (1) bir kısma ayrılması işlemlerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine göre yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 129

Karar Tarihi: 25.09.2024

Karar Özeti; Osmaniye İli, Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü sınırlarında bulunan 0.88 ha.lık (8.747 m²), 1(a) grup kum-çakıl ocağının 5 yıl süre ile Burcu YEŞİLDEMİR' e işletilmesi için verilen, 16.10.2014 tarih ve 80/2014-01 sayılı işletme ruhsat süresinin 16.10.2024 tarihinde biteceğinden dolayı, bahse konu işletme ruhsat süresinin ve ruhsat uzatma bedelinin 144.568,63 ₺' nin beş katından fazla olmamak üzere yeniden belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İL Encümeni, Genel Sekreter Hamit COŞKUN' un başkanlığında üyeler; Kamil KOCA, Levent ALİBEKİROĞLU, İsa HEDEF, Hakan DALLI ve Veli KILIÇ' ın huzuru ile 25.09.2024 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İL Özel İdaresinin 24.09.2024 tarih ve 52375 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü sınırlarında bulunan, 0,88 ha.lık 1 (a) grup kum-çakıl ocağına 16/10/2014 tarih ve 80/2014-01 sayılı işletme ruhsatı, 11/10/2022 tarih ve RHT.80.00.2014.GSM2.8 sayılı da 2. sınıf GSM (işyeri açma ve çalışma ruhsatı) verildiği, 1 (a) grup kum-çakıl ocağının işletme ruhsatı yenilenmesine yönelik, ilgili şahsın talebine istinaden söz konusu ruhsatın süresinin uzatılması ve süre uzatım bedelinin 144.568,63 ₺ olarak yeniden değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Düziçi İlçesi, Karagedik Köyü sınırlarında, 0.88 ha.lık 1 (a) grup kum-çakıl ocağına, 16/10/2014 tarih ve 80/2014-01 sayılı işletme ruhsatı, 11/10/2022 tarih ve RHT.80.00.2014.GSM2.8 sayılı da 2. sınıf GSM (işyeri açma ve çalışma ruhsatı) verilmiştir.

Burcu YEŞİLDEMİR, 10/10/2023 tarihli dilekçesinde, 0.88 ha.lık (8.747 m²) 1 (a) grup kum-çakıl ocağının işletme ruhsat süresinin 16/10/2024 tarihinde biteceğini, 3213 sayılı Maden Kanununa göre hazırlanan 1-a grubu temdit işletme projenin ekte sunulduğunu, 5 yıllık işletme ruhsatının temditi için (süre uzatım) gereğinin yapılmasını talep etmiştir. Başvuru ekindeki proje incelenmiş, saha mahallinde kontrol edilmiş ve 11/6/2024 tarihli tutanakla yapılan denetim imza altına alınmıştır.

3213 sayılı Maden Kanununun 24. maddesinde; "(Değişik üçüncü fıkra: 14/2/2019-7164*/17 md.) I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruptaki maden işletme ruhsatlarının süresi, sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması halinde uzatılabilir. I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır." hükmü bulunmaktadır.

Maden Kanununun 3. maddesinde, "Ruhsat Bedeli: (Ek: 4/2/2015-6592/2 md.) (Değişik:14/2/2019-7164/5 md.) Taban bedelinin, ruhsatın yürürlükte kaldığı takvim yılı sayısı, maden grubu, cinsi ve alan büyüklüklerine göre belirlenen katsayılarla çarpılarak ekli (1) ve (2) sayılı tablolarda gösterildiği şekilde hesaplanarak her yıl ocak ayının sonuna kadar; arama ruhsatlarında tamamı Genel Müdürlüğün bütçesine ve işletme ruhsatlarında ise %30'u çevre ile uyum planı çalışmalarını temin etmek üzere teminat olarak, %20'si Genel Müdürlüğün bütçesine, %50'si ise genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması gereken tutar." olarak tanımlanmıştır.

Bahsi geçen yasa maddesi gereği, işletme ruhsatı uzatma bedelinin 2024 yılında yeniden değerlendirme ile belirlenen 144.568,63 ₺ taban fiyatı üzerinden bir (1) katı ile çarpımı sonucu 144.568,63 ₺ olarak belirlenerek, beş (5) yıl süre ile ruhsatın uzatılmasına, İL Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İL Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Hamit COŞKUN
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Kamil KOCA
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

Levent ALİBEKİROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı
Üye

İsa HEDEF
İL Genel Meclis Üyesi
Üye

Hakan DALLI
İL Genel Meclis Üyesi
Üye

Veli KILIÇ
İL Genel Meclis Üyesi
Üye